

Strategický plán SZP na období 2023–2027

Postup pro podání žádosti a získání potvrzení o zařazení stavby či dotčených pozemků do Zemědělské lokality s prioritní potřebou regenerace či asanace pro potřeby Žádosti o dotaci na intervence Strategického plánu SZP (SP SZP) na období 2023–2027.


Závazný postup podání žádosti

- 1) Žadatelé o dotaci žádají o posouzení zařazení stavby či dotčených pozemků do Zemědělské lokality/stavby/plochy s prioritní potřebou regenerace či asanace ve smyslu příslušných Pravidel pouze elektronicky prostřednictvím **e-mailu** zasláného na e-mailovou adresu: regenerace@vumop.cz, spravovanou Výzkumným ústavem monitoringu a ochrany půdy (VÚMOP, v.v.i.).
- 2) Přijímány jsou pouze žádosti, které jsou na předepsaném **formuláři** ve formátu **MS Word** (přípona *.docx, *.doc).
- 3) Garantováno je vyřízení **do 19. 5. 2026** v případě žádostí o hodnocení doručených hodnotiteli **do 28. 4. 2026** na výše uvedenou emailovou adresu, do 9. 6. 2026 v případě žádosti doručené hodnotiteli v období od 29. 4. 2026 do 19. 5. 2026, do 3 týdnů v případě žádostí doručených hodnotiteli po 19. 5. 2026, nejpozději však do 28. 1. 2027.
- 4) **Povinnou součástí** žádosti je minimálně **9 datovaných fotografií každé dotčené stavby** – **min. 4** pohledové fotografie **exteriéru objektu** (ze všech světových stran) a **5** pohledových fotografií **interiéru objektu** (4 fotografie ze všech světových stran a 1 fotografie stropu). Fotografie mohou být zaslány buď jako příloha e-mailu se žádostí, nebo mohou být vloženy přímo do formuláře. Celková velikost e-mailu (včetně vyplněného formuláře žádosti a fotografií) nesmí přesáhnout velikost **10 MB**.
- 5) **Žádosti se podávají pro každou stavbu samostatně** (tj. na samostatném formuláři vč. povinných fotografických příloh) tak, aby bylo možné párovat jednotlivé žádosti o posouzení stavby s příslušnými fotografickými přílohami.
- 6) Po posouzení žádosti je vydáno souhlasné či zamítavé stanovisko k příslušné žádosti a vypořádání žádosti je zasláno **elektronicky (s elektronickým podpisem) žadateli na zadanou e-mailovou adresu**. Pokud je žádost vyhodnocena jako oprávněná, přiloží žadatel potvrzení jako přílohu k žádosti na dotaci.

Doporučení





- 1) Doporučujeme před zasláním žádosti ověřit, že dotčená stavba je zemědělského původu ve smyslu Pravidel¹, což je možné pomocí dálkového přístupu do katastru nemovitostí přes aplikaci <https://nahlizeniidokn.cuzk.gov.cz/>. Na tomto místě lze nalézt i údaje potřebné pro kompletní vyplnění žádosti (viz Obr. 1)

Obr. 1 Náhled do katastru nemovitostí přes aplikaci - <https://nahlizenidokn.cuzk.gov.cz/> ve vztahu k povinným údajům k žádosti



Český úřad
zeměměřický
a katastrální

Nahlížení do katastru nemovitostí

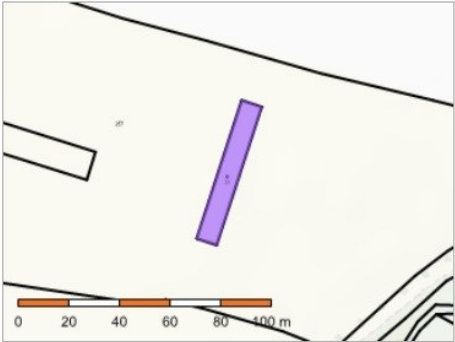





Platnost dat k 06.05.2026 11:20

Parcela
Stavba
Jednotka
Právo stavby
Řízení
Mapa
LV
Kat. území
Můj katastr

Pro zobrazení vlastníka a dalších údajů [se přihlaste](#) nebo vyřešte [CAPTCHA](#) zobrazenou dole na stránce.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	st. 33	
Obec:	Bezvěrov [558656]	
Katastrální území:	Buč [750816]	
Číslo LV:	109	
Výměra [m ²]:	470	
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí	
Mapový list:	DKM	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK	
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří	

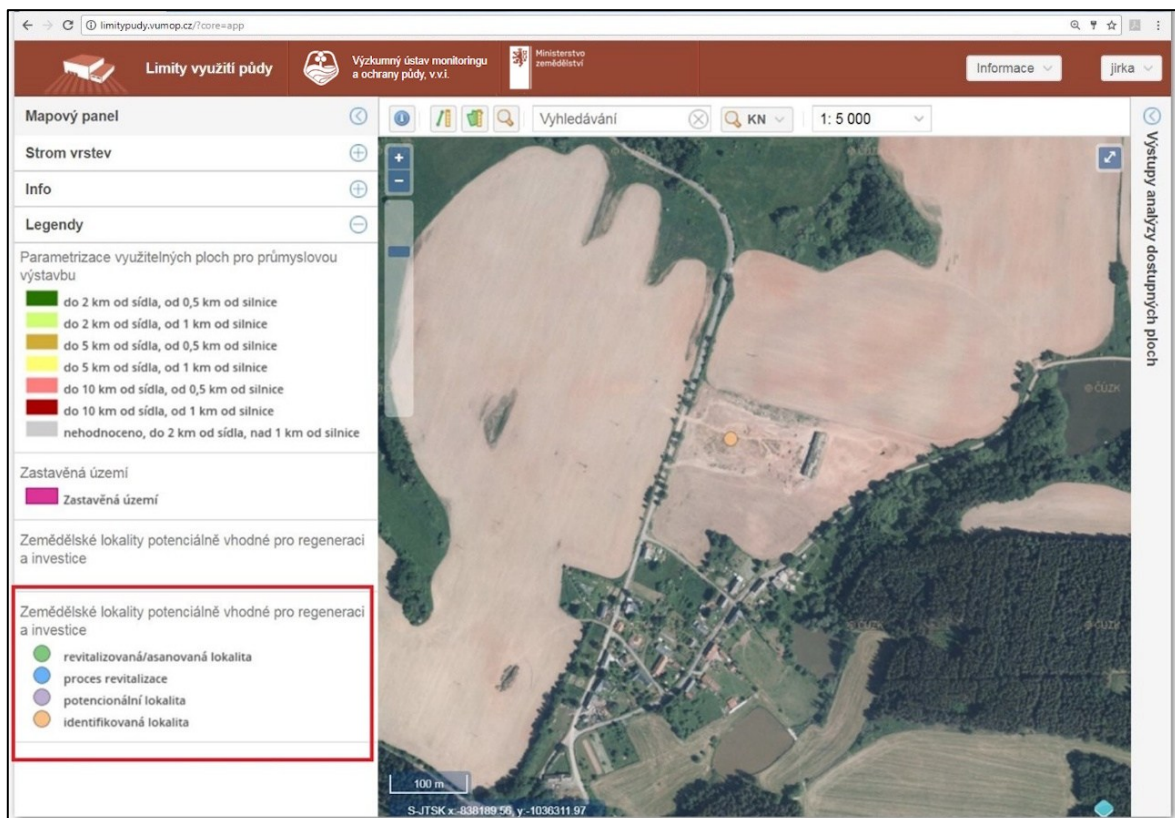
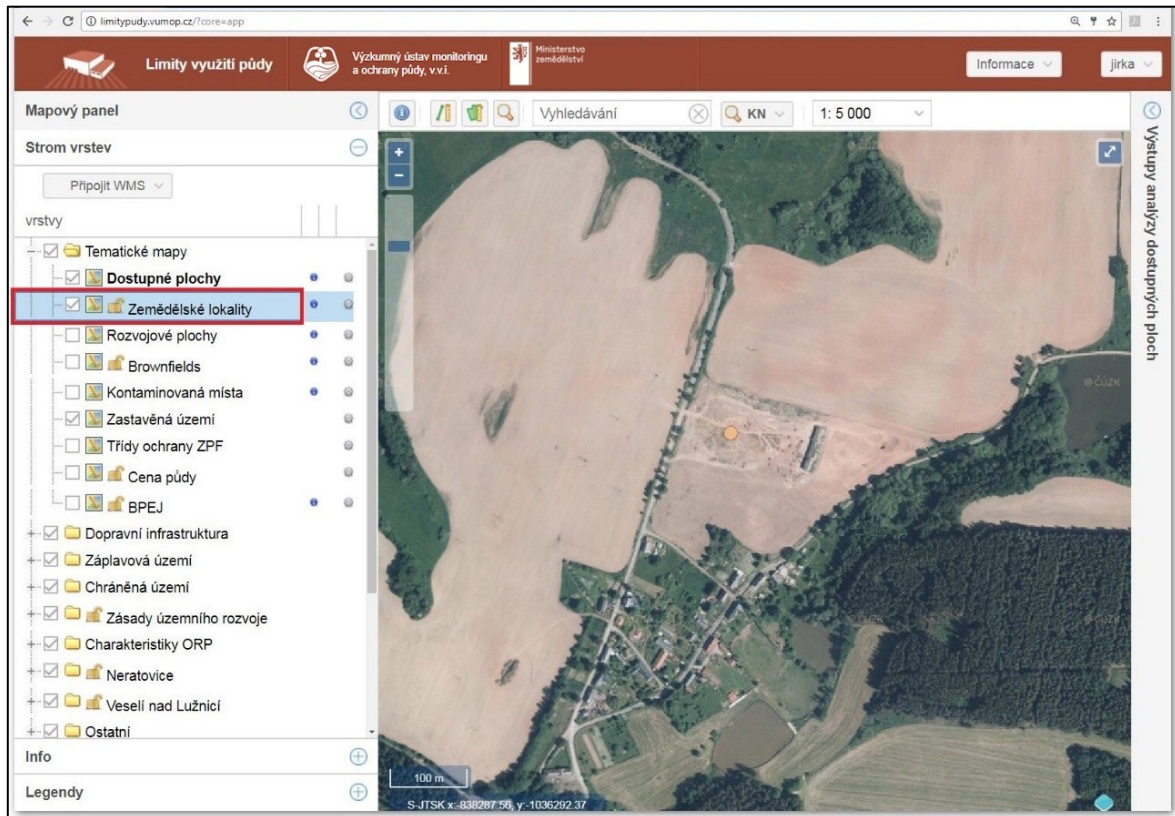
Součástí je stavba

Budova bez čísla popisného nebo evidenčního:	zemědělská stavba	výpis pozemků, na kterých stavba stojí
Stavba stojí na pozemku:	p. č. st. 33	

Zdroj: Český úřad zeměměřický a katastrální - <https://nahlizenidokn.cuzk.gov.cz/>

- 2) Informativní databáze doposud identifikovaných lokalit s potřebami regenerace je přístupná na webové stránce <https://limitypudy.vumop.cz/>, a to po registraci a přihlášení. Data zde uvedená mají pouze **informativní** charakter.

Obr. 2 a 3 Náhled do databáze potenciálně zemědělských lokalit s potřebami regenerace přes aplikaci <https://limitypudy.vumop.cz>



Zdroj: Ministerstvo zemědělství – aplikace Limity využití půdy

- 3) Pravidla pro žadatele na 7. kolo příjmu žádostí v rámci Strategického plánu SZP jsou k dispozici na stránkách Ministerstva zemědělství ČR:

<https://mze.gov.cz/public/portal/mze/dotace/szp-pro-obdobi-2021-2027>

Kontakt VÚMOP, v. v. i.:

Ing. Jarmila Čechmánková, Ph.D., tel. 606 737 098

Ing. Viera Horváthová, tel. 775 364 442

- 4) Doporučujeme věnovat **zvýšenou pozornost úplnému vyplnění formuláře**. Zvláštní pozornost by měla být věnována zejména **správnému vyplnění údajů týkajících se identifikace stavby** (příslušné katastrální území a parcelní čísla dle katastru nemovitostí).
- 5) Nově **nutno uvést intervenci**, pro jakou je hodnotící stanovisko požadováno.